

## Общая информация об Индустриальном парке

### Общая информация

Название Индустриального парка	Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Липецк"
Субъект РФ парка	Липецкая область Greenfield
Индустриального парка	399071, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2
Управляющей компании	Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно- производственного типа «Липецк» (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»)
Индустриального парка	399071, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2
Владельца активов Индустриального	Комитет по управлению государственным имуществом Липецкой области
Индустриального парка (частная,	Государственная
Индустриального	<a href="https://sezlipetsk.ru">https://sezlipetsk.ru</a>
развития	Да
взаимодействия с Ассоциацией	Черкасов Алексей Викторович
информация (телефон, имейл)	тел. +7-4742-515388, моб. тел. +7-980-355-06-13, e-mail: acherkasov@sezlipetsk.ru
Отрасль/ специализация проекта	Приоритетными направлениями развития ОЭЗ ППТ «Липецк» являются: <ul style="list-style-type: none"> <li>• производство машин, оборудования, автокомпонентов;</li> <li>• производство энергетического оборудования;</li> <li>• производство элементов и систем альтернативной энергетики;</li> <li>• производство медицинского оборудования.</li> </ul>

### Транспортная доступность

ближайшего города (км)	0 км (непосредственное примыкание территории ОЭЗ "Липецк" к границам города Липецк и города Грязи Липецкой области)
регионального центра (км)	0 км (непосредственное примыкание территории ОЭЗ "Липецк" к границам города Липецк)
Москвы (км)	470 км
название и расстояние (км)	0 км (непосредственное примыкание к шоссе Липецк-Грязи, дорога 42К-041)
индустриального парка до шоссе,	0 км (непосредственное примыкание к шоссе Липецк-Грязи, дорога 42К-041 II технической категории)
автомобильных путей	Да
присоединения к ж/д	Да
разгрузки ж/д	Да
территории	Да

название ближайшего	30 км - Международный аэропорт "Липецк"
название ближайшего	230 км - Лискинский речной порт
название ближайшего	740 км - Азовский морской порт 760 км - Таганрогский морской порт

## Инфраструктура индустриального парка, земельный участок

### Земельный участок

территории	1024,5
территории	115,4
Назначение земли Индустриального парка	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения промышленных объектов
подтверждающие право распоряжения	
межевание	да

### Инженерные изыскания на территории индустриального парка

геоподосновы	да
геодезические	да
геологические	да
гидрометеорологическ	нет
экологические	да
изыскания (да/нет)	нет
(да/нет)	нет
экспертиза	да

### Производственная недвижимость

производственных и складских помещений	около 420 000 кв. м
производственные и складские помещения	нет
производственной свободных	нет
	-

### Офисная недвижимость

офисной	8303,8
офисной	384,36

### Электроэнергия в Индустриальном парке

мощность (МВт)	307
электрическая	186,485

электроэнергии,	н/д
проработанной	да
плана инженерных	да
подключения к эл.	7793 (по II категории надежности, уровень напряжения 10кВ)
электроэнергии	5,6 (по I ценовой категории, уровень напряжения 10кВ)
заявленной мощности	-

#### Газообеспечение в Индустриальном парке

(кбм/ч)	39481
по газу (кбм/ч)	19674

#### Тепловая энергия в Индустриальном парке

Мощность тепловой энергии (Гкал/ч)	155
тепловой энергии	76,31
энергии	Липецкая ТЭЦ-2 филиала ПАО "КВАДРА"
теплоэнергии	2981,75

#### Водообеспечение

водообеспечения	6000
водообеспечения	1681,63
водообеспечения	Водоканал г. Грязи
водообеспечения	58,74

#### Очистные сооружения

сооружений (кбм/ч)	локальные очистные сооружения у каждого предприятия
очистных сооружений	-
сооружений	локальные очистные сооружения у каждого предприятия

### Трудовые ресурсы, социальная инфраструктура

#### Трудовые ресурсы

Ближайшие населенные пункты,	0 км - непосредственное примыкание территории ОЭЗ "Липецк" к границам города Липецк и города Грязи Липецкой области
Наличие транспортного	Регулярное автобусное сообщение с городом Липецк, городом Грязи Липецкой области
Ориентировочный общий объем	300 тыс. чел.
Ориентировочный уровень незанятого	12 тыс. чел.
Средний уровень месячных зарплат	40 тыс. руб.
Средний уровень месячных зарплат	60 тыс. руб.

## Социальная инфраструктура в 30ти-минутной доступности от Индустриального парка

Индустриального парка (да/нет, удаленность)	да, ближайшее арендное жилье 200 м
расстояние до территории	да, ближайший 200 м
персонала	да, 980 м
деловые зоны (да/нет)	да, ближайшая 980 м
сооружения (да/нет)	да, в административно-деловом центре ОЭЗ "Липецк"
территории	да, спортивный комплекс с плавательным бассейном 720 м
	да, в административно-деловом центре ОЭЗ "Липецк"

## Сервис управляющей компании

### Услуги Управляющей компании Индустриального парка

(да/нет)	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
(да/нет)	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
ые услуги (да/нет)	да
(да/нет)	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
(да/нет)	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
услуги (да/нет)	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
ИТ-услуги (да/нет)	да
вывоз мусора (да/нет)	да
транспортировке персонала	нет (услуга предоставляется по аутсорсингу)
(описание)	

## Общая информация по результатам деятельности индустриального парка

### Финансовые показатели деятельности Индустриального парка

продукции на территории	22 286 000 000 руб. (за 2018 год)
налоговых поступлений от	15 567 000 000 руб.

### Инвестиции на территории Индустриального парка

частных инвестиций в инфраструктуру	2 174 335 000 руб.
государственных инвестиций в	9 908 354 000 руб.
инвестиций Резидентов на	64 000 000 000 руб.

### Информация о резидентах

начавших производство на	24
начавших строительство на	8
рабочих мест на территории	4415

### Государственная поддержка Индустриального парка

участником Федеральных	нет
Присвоен статус ОЭЗ	да
специальные льготы на региональном	да